

קורס העיר הישראלית 2030: תכנון עירוני מחוץ לקופסה

מחזור תשיעי - 2026

תכנית הלימודים

הקורס ייערך בקמפוס הטכניון ע"ש עזריאלי בשרונה, רח' דוד אלעזר 18, תל-אביב-יפו
פרט למכשג השישי ולמכשג השמיני, שיתקיימו במיקום אחר, כמפורט בהמשך



מכשג מס' 1: מבוא לעירוניות בישראל | 28.04.2026

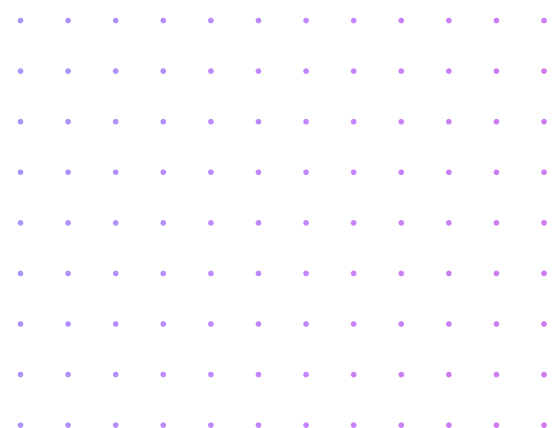
פתיחה הצגת הקורס סבב היכרות אדר' ליאת איזקוב בן-שטרית , מנהלת אקדמית, יועצת לאיכות הציפיפות וחברת הוועד המנהל, עמותת מרחב מתכננת ערים מאיה קרבטרי, מנהלת מחלקת סביבה, אקלים ותכנון, פורום ה-15 פרופ' ניר מועלם , עו"ד ומתכנן ערים, ראש המרכז לחקר העיר והאזור, הפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים, הטכניון	09:45-09:00
אתגרי העתיד של ערי ישראל / הרצאת פתיחה עו"ד איתן אטיה , מנכ"ל פורום ה-15	10:30-09:45
הפסקה	10:50-10:30
הגנום העירוני: מה מאפיין עיר? / הרצאה ודיון פרופ' אדר' הלל שוקן , דיקן לשעבר של ביה"ס לאדריכלות באוניברסיטת תל אביב וממייסדי עמותת מרחב	12:20-10:50
הפסקה	13:00-12:20
יזמות עסקית מוניציפאלית / הרצאה עו"ד גיא אנגל , מנהל אגף פיתוח עסקי, החברה לפיתוח כלכלי, ראשון לציון	13:45-13:00
הפסקה	14:00-13:45
תכנון מוטה הליכה רגלית / הרצאה ודיון אדר' יונתן לבנדיגר , מכון פלאנט (PLANET) לעירוניות ותחבורה	15:30-14:00



איכות הצפיפות העירונית: בין כמות לאיכות והצורך בכלים חדשים / הרצאה אדר' ליאת איזקוב בן-שטרית	10:30-09:00
הפסקה	10:50-10:30
עשרת הכלים לעירוניות מיטיבה לערי ישראל / הרצאה וכלי עבודה מתכנן ערים מאור תורג'מן, מנהל המחלקה לתחבורה ציבורית, עיריית תל-אביב-יפו	11:35-10:50
תרגיל - בחינת מרקם עירוני קיים בצורה מובנית (עשרת הכלים) / עבודה בקבוצות מנחים: פרופ' אדר' הלל שוקן אדר' שלי גוגנהיים אדר' אריאל גושן מתכנן ערים מאור תורג'מן	12:20-11:35
הפסקה	13:00-12:20
המשך תרגיל	13:45-13:00
הפסקה	14:00-13:45
"ציפוף שפוי": התחדשות עירונית בהובלת הרשות המקומית - מתי היזמים מתחילים להוביל עירוניות? / הרצאה ודיון אדר' אריאל גושן, משרד גושן אדריכלים, חבר הוועד המנהל, עמותת מרחב	15:30-14:00



עבור מי אנחנו מתכננים? תכנון שכונות ידידותיות למגוון משתמשים / הרצאה אדר' ליאת איזקוב בן-שטרית	10:30-09:00
הפסקה	10:50-10:30
סביבות מגורים מותאמות לזקנה: בין דיור, בדידות, ותכנון אורבני / הרצאה ד"ר רינת בן-נון, מתכננת חברתית וחוקרת החברה האזרחית, מרצה באוניברסיטת רייכמן ובמכון הטכנולוגי חולון HIT	12:20-10:50
הפסקה	13:00-12:20
מרחב ציבורי שוויוני ומכיל / הרצאה אדר' ומתכננת ערים הילה לוטן, מנהלת שותפה ב"פאבליקה" - משרד ייעוץ לאסטרטגיה עירונית; ממיסדות מגזין "שפת רחוב"; מרצה במכון ללימודים עירוניים ואזוריים באוניברסיטה העברית	13:45-13:00
הפסקה	14:00-13:45
דיור בר השגה - מה עיר יכולה לעשות? / הרצאה אדר' שולמית ישר, מנהלת תכנית קרסו-הגר למחקר ופיתוח דיור חברתי	15:30-14:00



מפגש מס' 4: ניידות בעיר | 19.05.2026



10:30-09:00	Forest Urbanism - עירוניות-יער / הרצאה אדר' נוף שחר צור, התוכנית לאדריכלות נוף, הפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים, הטכניון
10:50-10:30	הפסקה
12:20-10:50	כלים חדשים לבחינת הניידות במרחב: שיפור ניידות באמצעות תחביר המרחב / הרצאה וכלי עבודה ד"ר יואב לרמן, חברת פלאנט (PLANET) - תכנון עירוני ותחבורתי
13:00-12:20	הפסקה
13:45-13:00	עידוד הליכה ורכיבה למוסדות חינוך / הרצאה אייל סנטו, מחבר אנשים, ערים ואופניים
14:00-13:45	הפסקה
15:30-14:00	רשתות תחבורה - תכנון תנועה עירוני אנושי / הרצאה אינג' אלבר אנדריא, מהנדס תנועה ותחבורה, אנדריא - הנדסת תנועה ותחבורה

מפגש מס' 5: עירוב שימושים | 26.05.2026



10:30-09:00	עירוב שימושים: עקרונות יסוד ליישום מוצלח / הרצאה אדר' ליאת איזקוב בן-שטרית
10:50-10:30	הפסקה
12:20-10:50	עירוב שימושים - דוגמאות ודילמות / הרצאה ודיון אדר' דיוויד סוקט, בעל חברת יעוץ וניהול בתחום התכנון הסטטוטורי, דירקטור בחברת "פרץ בוני הנגב" וחבר הוועד המנהל, עמותת מרחב; לשעבר סמנכ"ל תכנון בחברת "אפריקה ישראל מגורים" ומהנדס העיר הרצליה
13:00-12:20	הפסקה
13:45-13:00	יזמות עם משמעות - עסקים יכולים לחולל שינוי / הרצאה אופיר גרינברג, יזם ושמאי מקרקעין, שותף מנהל "החברה הכלכלית לפיתוח ישראל"
14:00-13:45	הפסקה
15:30-14:00	עירוב שימושים ציבוריים - הזדמנויות ואתגרים / הרצאה אדר' גיא איגרא, שותף בכיר במשרד "גיא איגרא יונתן שקד אדריכלים"

מפגש מס' 6: המחשת הסוגיות בשטח: סיור עירוני | 02.06.2026



15:30-09:00 לו"ז מפורט לסיור יפורסם בהמשך. הגעה ופיזור עצמאיים.



מפגש מס' 7: התחדשות עירונית רב מימדית | 09.06.2026



תפקוד מתחמי התחדשות עירונית: היבטים ניהוליים וחברתיים / הרצאה ודיון אדר' ליאת איזקוב בן-שטרית	10:30-09:00
מגיבה: נועה אפיק ריבוש, עו"ס קהילתית, מנחת קבוצות, מגשרת ויועצת חברתית בכירה, שותפה מייסדת במשרד STREETLIGHT	
הפסקה	10:50-10:30
אתגרי ניהול ותחזוקה בשכונות מתחדשות: היערכות ליום שאחרי - מה יכולה הרשות המקומית לעשות? / הרצאה ודיון אבי פרשה, רכז תכנון בכיר, האגף לתכנון אסטרטגי, מנהל הנדסה, עיריית תל-אביב-יפו	12:20-10:50
הפסקה	13:00-12:20
תכנון מבוסס זמן / הרצאה אדר' אבי לייזר, משרד AL/Arch	13:45-13:00
הפסקה	14:00-13:45
מודל "שכונה דלת רכב פרטי" / הרצאה אדר' ומתכנן עודד קוטוק, יועץ למנהל התכנון	15:30-14:00

מפגש מס' 8: התחדשות עירונית - אתגרי התכנון הפיזי | 16.06.2026



קמפוס הטכניון, חיפה

השלד הירוק: אבן היסוד של התב"ע / הרצאה אדר' נוף זהר ארני, משרד REED	10:30-09:00
הפסקה	10:50-10:30
טבע עירוני בהישג יד: כיצד להפיח חיים וטבע בשטחים קיימים - דוגמאות מעשיות / הרצאה ודיון אדר' נוף ג'ולי לוי פלד, משרד Think Nature	12:20-10:50
הפסקה	13:00-12:20
יחידת המגורים הישראלית דור 2.0: דיור לכולם / הרצאה אדר' עופר רוסמן, סטודיו XS לתכנון קומפקטי	13:45-13:00
הפסקה	14:00-13:45
הקצאות ורטיקליות, קומות מבונות ומבנים מעורבים - שימושים בארץ ובעולם / הרצאה ודיון פרופ"ח ניר מועלם	15:30-14:00

מפגש מס' 9: התחדשות עירונית וכלכלה אורבנית | 23.06.2026



הכלכלה העירונית - כשהתיאוריה פוגשת מציאות / הרצאה נועם כהן, כלכלן אורבני, ProserCity	09:45-09:00
בניה לגובה: איך ומתי? / הרצאה אדר' הלל שוקן	10:30-09:45
הפסקה	10:50-10:30
תקן 21: היבטים כלכליים בפינוי בינוי / הרצאה דרור בר-לב, שמאי מקרקעין	12:20-10:50
הפסקה	13:00-12:20
כלכלה מקומית וניהול רחובות מסחריים / הרצאה ודיון מתכנתת שרון בנד חברוני, יו"ר הוועד המנהל, עמותת מרחב; "פלייסמייקרי" ומומחית לפיתוח עסקי, קהילתי ותיירותי	14:30-13:00
הפסקה	14:45-14:30
סיכום וחלוקת תעודות צוות הקורס	15:30-14:45