



תושבי הוואדי משוחחים עם  
נציגי מרחב והעיריה



## ואדי ניסנאס משתדרג "מהשטח"

### האם עיריית חיפה תרים את הכפפה ?

ואדי ניסנאס השכונה הערבית מהשכונות הוותיקות בעיר שהצליחה לשמר את אופי הבינוי המקורי שלה ומהווה נקודת חן ייחודית של העיר חיפה היא גם סמל לחיים משותפים בין יהודים לערבים בעיר, האם באמת אנו מקיימים חיים משותפים האם אנו מטפחים ומשמרים מורשת עירונית גם אם היא ערבית ולא נבנתה במפעל הציוני? האם אנחנו באמת מטפחים את השכונות הוותיקות ומייצרים התחדשות עירונית?

נושאים אלו שהתחדשות העירונית עומדת בראשם יעסיקו צוות מקצועי מכל הארץ בשיתוף בעלי עניין בעיר ותושבי השכונה בתהליך חדשני בארץ במשל שלשה ימים בשכונת הוואדי בחיפה.

מיום שלישי הקרוב, 15.7.08 ובמשך 3 ימים, יערך שאררט – תכנון משתף להתחדשות עירונית בוואדי ניסנאס. תושבים ובעלי עניין בהובלה של מרחב התנועה לעירוניות מתחדשת בישראל יכינו תכנית להתחדשות הוואדי.

במסגרת זאת פנו התושבים לעירייה, למינהל מקרקעי ישראל ולעמידר להירתם לתהליך ייחודי שבו תושבים ובעלי עניין הפועלים בוואדי משקיעים ממרצם לתכנון ושדרוג סביבת המגורים והעבודה שלהם. ולנסות ולהחיות שכונה ייחודית בעיר היכולה להוות אבן שואבת לתיירות ארצית.

כהכנה לשאררט התקיימו מפגשי הכנה משותפים לצוות המקצועי ולתושבים. התושבים העלו את הצורך בהכנת תכנית אסטרטגית ותכנית פעולה רב תחומית לפיתוח הוואדי בצד בעיות שוטפות של מחסור בשטחים ציבוריים, מחסור במקומות להתכנסות לצעירים חניה ועוד.

תושבי הוואדי מתארגנים בימים אלו עם הסוחרים ובעלי עניין לפרויקט של חידוש השכונה הוותיקה בחיפה. רצונם העז להתחדשות השכונה, הביא אותם להשתתף בסדנאות התכנון אשר התקיימו במסגרת הכנס הבינלאומי השנתי של עמותת מרחב בסוף 2006.

שותפים לעמותת מרחב בהובלת הפרוייקט: ועד וואדי ניסנאס, העמותה לקידמה חברתית, קרן מוריה, קרו יוזמות אברהם, ובעידוד קרן פורד לאיכות הסביבה. בעלי עניין בתכנית : חברת יפה נוף, מינהל מקרקעי ישראל, עמידר, מט"י חיפה, משרד הרווחה,

השאררט שיתקיים בוואדי בתאריכים 15-17 ביולי יעסוק בגיבוש תכנית אסטרטגית ותכנית פעולה לפיתוח הוואדי בנושאים כמו מגורים ועסקים, תנועה וחניה, חברה וקהילה ושימור והתחדשות, מתוך תקווה כי הפתרונות שיוצעו יוטמעו בתכנית המתאר המתגבשת של העיר חיפה. במקביל יעסוק הצוות המקצועי בהצעה לפיתוח פרוייקט נקודתי במרחב הציבורי לקראת ביצוע, כדי להראות שינוי בפועל בשטח.

גורמים עירוניים מקומיים, וגורמים תכנוניים רבים מגלים עניין בפרוייקט, וחבל שעיריית חיפה בראשות ראש העיר נרתעת מהשתתפות פעילה מלאה של הנהגת העיר והצוות המקצועי של מינהל ההנדסה. משתתפים בקביעות וביוזמה אישית צבי דהרי ושמואל גלבהרט סגני ראש העיר.

**ואדי ניסנאס:** הוקמה בסוף המאה התשע עשרה, והיא ממוקמת במרכז העיר ההיסטורי ומהווה שכונת מגורים לצד היותה מוקד מסחרי תוסס. בדומה לשכונות ותיקות רבות, שכונת הוואדי מאופיינת ע"י עירוב בשימושי הקרקע (מגורים לצד מסחר קמעונאי), ובאוכלוסייה ותיקה ומוחלשת, בעיקר ערבית. מבנים ישנים (חלקם מוזנחים), רחובות צרים ומחסור במרחבים ציבוריים ובחניה.



לפרטים נוספים על הפרוייקט ועל עמותת מרחב: [www.miu.org.il](http://www.miu.org.il)  
טלפונים: 03-604-1378; בחיפה: 077-914-1212